



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
& ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΒΥΖ/ΝΩΝ & ΜΕΤΑΒΥΖ/ΝΩΝ
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Αλκιβιάδου 233
Ταχ. Κώδικας: 185 36, Πειραιάς
Πληροφορίες: Μ. Μπορμπουδάκη
Τηλέφωνο: 210 4590752 /700
FAX: 210 4180921
e-mail: efapn@culture.gr

ΠΡΟΣ: Σύλλογο Κοινοφελών Έργων Μυλοποτάμου
ΚΟΙΝ.: 1. Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων
και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
2. Διεύθυνση Βυζαντινών και Μεταβ/νών.
Αρχαιοτήτων
3. Δήμο Κυθήρων
4. Δ/ση Τ/κών Έργων Περιφέρεια Αττικής
dtexnikon.pn@patt.gov.gr
5. Επιτροπή Εγχωρίου Περιουσίας
Κυθήρων
eepka@otenet.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στον Σύλλογο Κοινοφελών Έργων Μυλοποτάμου Κυθήρων αναφορικά με τα «Μεταβυζαντινά μνημεία Κάτω Χώρας Μυλοποτάμου»

Σχ.: Το με αριθμ. πρωτ. 92125/1.3.2024 έγγραφο του Συλλόγου Κοινοφελών Έργων Μυλοποτάμου Κυθήρων

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων θα ήθελε καταρχάς να εκφράσει τις θερμές ευχαριστίες της για το αμέριστο ενδιαφέρον που επιδεικνύει ο Σύλλογός σας για τα μνημεία του μεσαιωνικού οικισμού του Μυλοποτάμου, στο οποίο μας βρίσκετε συνοδοιπόρους.

Σε απάντηση της ανωτέρω επιστολής του Συλλόγου σας και ως προς τα ζητήματα αρμοδιότητας μας που αφορούν στην Κάτω Χώρα Μυλοποτάμου θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι η Υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπόψη την σπουδαιότητα των μνημείων του Μυλοποτάμου, πραγματοποίησε εντός του 2023 και του 2024 εκτεταμένες εργασίες καθαρισμού από τη βλάστηση και αποψιλώσεις εντός του ενετικού κάστρου, ενώ ταυτόχρονα τοποθετήθηκαν πινακίδες σήμανσης για την οργανωμένη απομάκρυνση των επισκεπτών σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

Παράλληλα, η Υπηρεσία μας βρίσκεται στην τελική φάση επεξεργασίας της πρότασης που έχει κατατεθεί από τον Δήμο Κυθήρων για την ανάπλαση της πλατείας της Κάτω Χώρας Μυλοποτάμου, σε συνεργασία με την Περιφέρεια Αττικής. Το θέμα θα εισαχθεί το επόμενο διάστημα προς συζήτηση στα αρμόδια συμβούλια του Υπουργείου Πολιτισμού, δεδομένου ότι η πλατεία χωροθετείται ακριβώς μπροστά από το Σχολείο εποχής Αγγλοκρατίας, κηρυγμένο ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με το ΦΕΚ 582/Β/17.9.1986. Σχετικά με το εν λόγω Σχολείο (έτος κατασκευής 1825), σας γνωστοποιούμε ότι για την ανάδειξή του υπάρχει χρηματοδότηση από την Περιφέρεια

Αττικής ύψους 225.000 ευρώ, με φορέα υλοποίησης το ΝΠΔΔ Επιτροπή Εγχωρίου Περιουσίας Κυθήρων και Αντικυθήρων, αποκλειστικό διαχειριστή της δημοτικής περιουσίας των Κυθήρων. Εκκρεμεί η αλλαγή χρήσης του ακινήτου από σχολείο σε χώρο πολιτιστικών εκδηλώσεων, η χωροθέτηση 2 WC επισκεπτών και WC ΑΜΕΑ απαραίτητα για τη λειτουργία του κτιρίου και άλλες εγκρίσεις. Σχετικά με την χωροθέτηση των WC, προτάθηκε από τον Πρόεδρο του Συλλόγου Κοινοφελών Έργων Μυλοποτάμου Κυθήρων η κατασκευή τους απέναντι ακριβώς από την Πύλη του ενετικού Κάστρου. Η Εφορεία δεν συμφώνησε με την πρόταση αυτή λαμβάνοντας υπόψη την εγγύτητα με την είσοδο του Κάστρου, αντιπρότεινε, ωστόσο, να διερευνηθεί η δυνατότητα της κατασκευής των WC σε άλλο χώρο, ενδεχομένως σε κάποιο γειτονικό κτίριο ή σε κάποιο γήπεδο εκτός της περιφράξης του Κάστρου, αφού προηγουμένως επιλυθούν θέματα ιδιοκτησιακά. Προτάθηκε από την κοινότητα του Μυλοποτάμου έτερος χώρος, ο οποίος πάλι είναι κοντά στην είσοδο του Κάστρου. Σε κάθε περίπτωση η εξεύρεση λύσης δεν είναι τόσο απλή δεδομένης της σπουδαιότητας των αναφερόμενων μεσαιωνικών μνημείων και των πολλαπλών κηρύξεων του μεσαιωνικού οικισμού του Μυλοποτάμου από την άλλοτε 1^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων (ΦΕΚ584/Β/13.11.1978, ΦΕΚ382/Β/1.1.1981, ΦΕΚ672/Β/13.8.1979). Βρισκόμαστε, ωστόσο, σε συνεχή συνεργασία με την Επιτροπή Εγχωρίου Περιουσίας και με τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου προκειμένου να εξευρεθεί ο κατάλληλος χώρος, ενώ παράλληλα προγραμματίζεται μία από κοινού αυτοψία. Αναφορικά με τη στέγη στον Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη του Προδρόμου, εντός του ενετικού κάστρου, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι η κατάσταση που προσφάτως διαπιστώσατε είναι ίδια εδώ και πολλά χρόνια. Σε κάθε περίπτωση η Υπηρεσία μας, δεδομένου ότι διαθέτει περιορισμένους πόρους, είναι θετική στη χρηματοδότηση από πλευράς του Συλλόγου σας μίας μελέτης ανακατασκευής της στέγης αλλά και στην υλοποίηση του εν λόγω έργου, σε συνεργασία και υπό την εποπτεία της Εφορείας μας.

Τέλος, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι πραγματοποιούνται τα τελευταία χρόνια με χρηματοδότηση του ΥΠΠΟ επισκευαστικές εργασίες στο πρώην δημοτικό σχολείο του Μυλοποτάμου, το οποίο παραχωρήθηκε στην Εφορεία από τον Δήμο Κυθήρων το 2017. Ο χώρος χρησιμοποιείται ως αποθήκη του ανασκαφικού υλικού της Εφορείας και χώρος μελέτης του, ενώ προγραμματίζεται η επισκευή της αυλής προκειμένου να αποδοθεί στο κοινό και να φιλοξενήσει στο μέλλον πολιτιστικές εκδηλώσεις και από την τοπική κοινωνία.

Βρισκόμαστε στη διάθεσή σας.

Ο Αν. Προϊστάμενος της Εφορείας
Ανδρέας Ι. Ντάρλας
Αρχαιολόγος